Публичная оферта (договор) аренды маломерного судна без экипажа

г. Казань
Дата публикации: «15» ***сентября 2026*** **г.**

Акционерное общество «Рентал Проперти Менеджмент» (АО «РПМ»), в лице **Генерального директора Игоря Владимировича Самохина**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Арендодатель, Судовладелец»**, выражает намерение заключить договор аренды маломерного судна без экипажа с любым дееспособным физическим или юридическим лицом, принявшим условия настоящей оферты.

1. **Общие положения и акцепт оферты**

1.1. Настоящий документ является публичной офертой Арендодателя и определяет условия, на которых Арендодатель предоставляет услуги по бронированию и аренде маломерного судна - Лодки без экипажа с помощью сайта: https://kazanboatviprental.ru
1.2. Арендодатель не является перевозчиком в смысле транспортного законодательства.
1.3. Договор заключается путем акцепта настоящей оферты, содержащей все существенные условия договора, без подписания сторонами. Заключенный таким образом договор имеет юридическую силу в соответствии со статьей 434 Гражданского кодекса Российской Федерации и является равносильным договору, подписанному сторонами.
1.4. Фактом, подтверждающим принятие изложенных ниже условий, и акцептом настоящей публичной оферты является оплата услуг в порядке, установленном настоящими договором, т.е. поступление денежных средств Арендатора на расчетный счет Арендодателя.
1.5. Арендодатель вправе изменить или отозвать оферту в одностороннем порядке. Все изменения вступают в силу в момент размещения на указанной Интернет-странице. Бронирования, которые уже оформлены к моменту изменения или отзыва оферты, исполняются на условиях оферты, которая действовала на момент их оформления.

2. Термины и определения

2.1. **Акцепт** – полное и безоговорочное принятие оферты путем оплаты услуг.
2.2. **Договор** – договор аренды Лодки без экипажа, который заключается посредством акцепта оферты.
2.3. **Арендатор** – любое физическое или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, принявшие условия оферты путем совершения акцепта и обладающее действующим правом на управление маломерным судном соответствующего типа и района плавания, а также всеми иными обязательными документами, допусками и разрешениями, предусмотренными законодательством Российской Федерации, включая удостоверение на право управления маломерным судном, выданное ГИМС МЧС России.
2.4. **Оферта (публичная оферта)** – содержащее все существенные условия договора предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных в предложении условиях с любым, кто отзовется и соответствует условиям настоящего Договора (далее также – договор).
2.5. **Сайт (Интернет-сайт)** Арендодателя– открытый для свободного визуального ознакомления, публично доступный ресурс, размещенный в сети Интернет по адресу: https://kazanboatviprental.ru на котором размещается информацию о предмете аренды, условиях оферты, и на котором заполняется заявка на бронирование Лодки.
2.6. **Обеспечительный платеж (Депозит)** – денежная сумма, вносимая Арендатором в обеспечение исполнения обязательств по сохранности Лодки, ее оборудования и возмещению возможных убытков Арендодателя.

3. Предмет договора

3.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование **маломерное судно без экипажа** (далее — Лодка), характеристики которого указаны в настоящем Договоре и на сайте:

Лодка VICTORY A 11 FLY с двумя подвесными лодочными моторами MERCURY V10 400XL/CXL Verado (AMS) ES
Номер регистрационной записи в реестре: 63-01-2026-009017
Идентификационный номер: CM0246RUS63
Дата регистрации судна в реестре 05.06.2026
Год постройки: 2026 г.
Страна постройки: Российская федерация
Строительный идентификационный номер: RU-VBS11092E624
С двумя подвесными моторами №№3B566991, 3B566471

Технические характеристики:

Длина габаритная, м	10.6
Ширина, м	3.25
Высота, м	3.65
Килеватость на транце	21
Вес, кг	5 250

- **Пассажировместимость: 10 (десять) человек.**

3.2. Арендатор своими силами и за свой счет осуществляет управление Лодкой, его техническую эксплуатацию в течение срока аренды.

4. Порядок бронирования и оплаты

4.1. Для бронирования Арендатор заполняет форму на сайте (заявку), в обязательном порядке заполняя дату и количество часов аренды Лодки.

4.2. После отправки заявки на бронирование, при условии наличия свободных дат и времени, Арендодатель перенаправляет Арендатора на платежную страницу для осуществления оплаты. Оплата услуг производится путем перевода денежных средств на расчетный счет Арендодателя дистанционно с помощью интернет-эквайринга.

4.3. Бронирование считается завершенным только после 100% оплаты стоимости услуг Арендатором.

4.4. Арендатор, приняв условия Договора, несет ответственность за правильность указанных в заявке на бронирование данных.

4.5. Полная стоимость аренды рассчитывается по формуле: выбранный тариф (в рублях за час) × количество часов. Минимальное время аренды Лодки — 2 часа.

4.6. Цены на Сайте указаны за час аренды и могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке. Стоимость уже подтверждённой Заявки изменению не подлежит.

4.7. Оплата Арендатором услуг Арендодателя означает полный и безоговорочный акцепт Арендатором настоящей оферты и является заключением Договора между Арендодателем и Арендатором на предоставление услуг по Договору.

4.8. После получения заявки Арендатора Арендодатель при необходимости связывается с Арендатором по номеру мобильного телефона, указанному в заявке, для уточнения деталей бронирования.

4.9. В случае невозможности бронирования согласно заявке Арендатора, Арендодатель имеет право предложить Арендатору другие дату и/или время бронирования или отказаться от исполнения Договора.

4.10. В случае если Арендатор, без согласования с Арендодателем произвел оплату услуг, Арендодатель имеет право, в зависимости от наличия или отсутствия возможности, принять оплату и продолжить оказание услуг, либо отказаться от исполнения настоящего договора, возвратив Арендатору сумму произведенной оплаты.
4.11. После оплаты услуг, в случае необходимости внесения изменений в ранее направленную заявку, в части касающейся даты, времени или места аренды и т.п., Арендатор обязан заблаговременно (не менее чем за двое суток до даты аренды) направить запрос на электронный адрес Арендодателя: boat.arenda@rental-pm.ru или по номеру телефона Арендодателя: +7 (919) 686-29-94 на предоставление информации о возможности внесения соответствующих изменений.
4.12. Все изменения в заявке после осуществления оплаты услуг принимаются только при наличии таких возможностей на стороне Арендодателя.
4.13. Помимо стоимости аренды, Арендатор обязан внести обеспечительный платеж (депозит) в размере, указанном на Сайте на момент бронирования. Депозит служит обеспечением ответственности Арендатора за сохранность Лодки, ее оборудования, возмещение ущерба, неустоек, расходов на дозаправку и иных задолженностей по Договору. Депозит возвращается Арендатору в течение 3 (трех) рабочих дней после возврата Лодки и подписания возвратной части Акта приема-передачи, если не выявлено ущерба и задолженностей. В случае выявления ущерба Арендодатель удерживает из депозита сумму фактических расходов, а остаток (при его наличии) возвращает Арендатору.

5. Отмена, возвраты и переносы

5.1. При отказе Арендатора от исполнения Договора (отмене бронирования) по своей инициативе Арендодатель возвращает Арендатору уплаченную сумму стоимости аренды за вычетом фактически понесенных расходов (ФПР), связанных с бронированием, подготовкой Лодки, привлечением персонала и упущенной выгоды из-за невозможности сдачи Лодки третьим лицам. Порядок и размер расчета ФПР определены в Приложении №3 к настоящей Оферте.
5.2. Перенос даты и времени аренды по инициативе Арендатора возможен не позднее чем за 48 часов до начала аренды при наличии свободного времени в графике Лодки. Перенос осуществляется не более одного раза.
5.3. Отмена по инициативе Арендодателя (неисправность Лодки, официальный запрет выхода на воду): Арендодатель предлагает альтернативную дату или Лодку либо возвращает предоплату в полном объёме.
5.4. Погодные условия: дождь, ветер, облачность не являются основанием для возврата или переноса, если нет официального запрета на выход маломерных судов от ГИМС или иного уполномоченного органа.

6. Права и обязанности сторон

6.1. Права и обязанности Арендатора:

6.1.1. Приехать в указанное в бронировании место аренды за 30 минут до времени бронирования для прохождения инструктажа.
6.1.2. Бережно относиться к взятому в аренду имуществу, контролировать сохранность, техническую исправность, а также комплектность арендованного имущества.
6.1.3. Соблюдать правила пользования маломерными судами, установленные действующим законодательством Российской Федерации, а также Правила поведения на маломерном судне, являющихся Приложением №1 к настоящей оферте.

6.1.4. Соблюдать при эксплуатации имущества рекомендации Арендодателя, в том числе не выходить за **границы зоны эксплуатации (пять километров от места передачи имущества).**
6.1.5. Нести полную материальную ответственность за порчу арендованного имущества.
6.1.6. Вернуть Арендодателю арендованное имущество в срок, согласованный Сторонами.
6.1.7. Не передавать имущество в субаренду третьим лицам.
6.1.8 Не передавать управление Лодкой лицам, не имеющим действующего удостоверения ГИМС на право управления маломерным судном.
6.1.9. Не управлять арендованным водным транспортным средством в состоянии опьянения, а также не передавать управление лицам, находящимся в состоянии опьянения.
6.1.10. Не принимать на борт большее количество гостей, чем установлено техническими характеристиками арендуемого Лодки или офертой. Все гости должны иметь при себе действующие документы, удостоверяющие личность.
6.1.11 Нести полную ответственность за поведение и игры присутствующих на борту Лодки детей и животных.
6.1.12. Немедленно возместить Арендодателю любые потери, ущерб или затраты в случае, если Арендатор или кто-то из его гостей или членов команды совершит преступление, в соответствии с законодательством или Лодка будет задержана, арестована, конфискована или оштрафована. При этом Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от договора аренды и изъять Лодку из пользования Арендатора в одностороннем внесудебном порядке.
6.1.13. Не допускать животных на борт Лодки без письменного разрешения Арендодателя.
6.1.14. За свой счет оплачивать сборы и иные обязательные платежи, связанные с пользованием Лодкой по Договору-оферте в период аренды.
6.1.15. Соблюдать правила поведения в яхт-клубах/стоянках и выплачивать все предусмотренные штрафы за нарушение указанных правил.
6.1.16 Арендатор подтверждает и дает свое согласие, что Арендодатель может использовать все фотографии/видео Лодки и лиц, которые были на Лодке в момент фотографирования/видеосъемки, без ограничений, в т.ч. в рекламных целях. Арендатор не имеет права на материальную и/или нематериальную компенсацию от Арендодателя на основе авторского права и/или других смежных прав. Арендатор гарантирует, что получил согласие всех третьих лиц (гостей), находящихся на борту, на такую съемку и обработку их изображений, и обязуется возместить Арендодателю любые претензии со стороны таких третьих лиц. Лодка не должна быть использована для любой коммерческой фото- или видеосъемки без письменного разрешения Арендодателя.
6.1.17 Если иное не оговорено, курение на Лодке запрещено.
6.1.18 Арендатор не имеет право передачи своих прав по договору-оферте третьему лицу, а также передачи Лодки в субаренду или ее части без письменного согласия Арендодателя.
6.1.19. В силу Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ Арендатор согласно законодательству Российской Федерации дает согласие Арендодателю на обработку персональных данных (фамилии, имени, отчества, дате и месте рождения, паспортных данных, адресов проживания, адресов регистраций, адресов электронных почт, номеров телефонов, месте работы, семейного положения) путем ведения Арендодателем баз данных автоматизированным, механическим, ручным способом, получаемых в ходе договорных отношений между Арендодателем и Арендатором, в целях выполнения Арендодателем своих обязательств в соответствии с настоящей офертой.

При этом, Арендодатель, получивший доступ к персональным данным Арендатора, обязуется не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные Арендатора без согласия Арендатора, если иное не предусмотрено федеральным законом.

6.2. Права и обязанности Арендодателя:

6.2.1. Оказать услуги лично или с привлечением третьих лиц. В случае привлечения к оказанию услуг третьих лиц Арендодатель несет перед Арендатором ответственность за их действия в рамках оказания услуг, как за свои собственные действия.

6.2.2. Предоставить Лодку, в технически исправном состоянии.

6.2.3. В присутствии Арендатора проверить исправность Лодки, а также провести инструктаж по ее управлению.

6.2.4 Контролировать сохранность, техническую исправность и комплектность арендованного имущества и установленного на нем оборудования.

6.2.5. Контролировать соблюдение Арендатором границ зоны эксплуатации, установленных п. 6.1.4 Договора.

6.2.6. Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора и не передавать Лодку Арендатору в следующих случаях: наличие у Арендодателя достаточных оснований полагать, что Арендатор находится в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения, отказ Арендатора предъявить действующие документы, удостоверяющие личность и право управления судном, нарушение Арендатором правил техники безопасности, отказ от использования обязательных средств спасения, выявление недостоверности сведений, указанных Арендатором при заключении Договора, возникновение обстоятельств непреодолимой силы (погодных условий), угрожающих безопасности плавания, нарушение Арендатором общественного порядка или проявление явного неуважения к сотрудникам Арендодателя.

7. Передача Лодки

7.1 Арендатор не вправе управлять Лодкой без действующего удостоверения ГИМС и иных обязательных документов. Передача Лодки осуществляется только после проверки документов Арендатора. Любое представление недостоверных сведений, отсутствие требуемого права на управление или несоответствие района плавания считается существенным нарушением Договора и является безусловным основанием для отказа в передаче Лодки, одностороннего отказа Арендодателя от Договора и удержания всех фактически понесенных расходов Арендодателя в пределах, допустимых законом.

7.2 В случае отсутствия у Арендатора действующего удостоверения ГИМС, Арендодатель вправе немедленно отказать в передаче Лодки, а если Лодка уже передана — немедленно прекратить исполнение Договора, потребовать возврата и изъять Лодку. При этом уплаченные Арендатором денежные средства возврату не подлежат.

7.3. Арендодатель обязуется доставить Лодку к началу периода аренды к месту передачи полностью готовой к эксплуатации, в чистоте и порядке, со всем оборудованием в исправном рабочем состоянии и не менее 70% заполненным баком топлива. Состояние Лодки и ее оборудования, в том числе подводной части Лодки полностью соответствует договору-оферты, на борту Лодки находятся все необходимые и актуальные (действующие) документы, и спасательные средства, позволяющие осуществлять полноценную и безопасную эксплуатацию Лодки.

7.4. Если Арендатор не принимает Лодку в течение 2 (двух) часов с момента, когда должна была начаться аренда без обоснованных причин, Арендодатель оставляет за собой право отказаться от договор в одностороннем внесудебном порядке без каких-либо дальнейших претензий к Арендодателю со стороны Арендатора.

7.5. Лодка передается Арендатору по Акту приема-передачи годной для плавания, чистой, в исправном состоянии, полностью укомплектованной оборудованием, включая современное спасательное оборудование и экипировку в соответствии с ее размерами и типом.
7.6. Арендодатель не несет ответственность за любые претензии из-за скрытых дефектов и недостатков Лодки и оборудования, которые невозможно обнаружить во время приёма-передачи и регулярного технического обслуживания Лодки.
7.7. Задержка и невозможность передачи Лодки.
7.7.1. Если Арендодатель не может доставить Арендатору Лодку в место передачи к началу срока аренды, при этом передача Лодки состоится в период 4 (четырех) часов с начала срока аренды, Арендодатель выплачивает Арендатору часть арендной платы пропорционально периоду просрочки передачи Лодки последнему или в случае наличия такой возможности пропорционально продлит срок аренды.
7.8. Если Арендодатель не может предоставить Лодку Арендатору в месте передачи, и при этом задержка превышает период более 4 (четырех) часов, Арендатор вправе отказаться от договора аренды в одностороннем внесудебном порядке. В указанном случае Арендатору причитается только возврат всех сумм, уплаченных им по настоящему договору, без начисления процентов, предусмотренных ст. 317.1. и ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, без компенсации убытков, затрат, неустоек. В другом случае, по обоюдному согласию сторон, период аренды может быть продлен на время, равное опозданию, или срок аренды может быть отложен на согласованный период.

8. Возврат Лодки
8.1. Арендатор обязан вернуть Лодку Арендодателю в согласованном сторонами месте и время возврата (указывается в Акте приема-передаче Лодки), в том состоянии, в котором Лодка находилось на момент передачи, с учетом естественного износа, оплатив при этом все расходы, связанные с эксплуатацией Лодки в течение срока аренды. Лодка должна быть чистой, в исправном техническом состоянии и готовой к эксплуатации. Уровень топлива в баке при возврате должен составлять не менее 70% от объема бака. В случае возврата Лодки с меньшим уровнем топлива, Арендатор оплачивает недостающее топливо по розничной цене (*за основу берется розничная цена соответствующего топлива на заправке Татнефти на день аренды*). При передаче лодки от Арендатора к Арендодателю сторонами составляется и подписывается возвратная часть Акта приема-передачи Лодки (по окончании аренды).
8.2. Арендатор по согласованию с Арендодателем имеет право передать Лодку в месте возврата раньше окончания срока аренды, но без права требования компенсации за досрочный возврат.
8.3. При приёмке из аренды представитель Арендодателя и Арендатора совместно осматривают Лодку и ее оборудование (оснащение), чтобы убедиться, что состояние и комплектация Лодки и ее оборудование (оснащение) не ухудшено по сравнению с ее состоянием на дату и время передачи Лодки по Акту приема передачи перед началом аренды. Если какой-либо недостаток будет выявлен в ходе проверки, Арендодатель и Арендатор согласовывают размер нанесённого ущерба. Выявленные недостатки фиксируются в возвратной части Акта приема-передачи Лодки. При наличии каких-либо претензий Арендодатель указывает срок для их устранения Арендатором, либо по согласованию с Арендодателем Арендатор возмещает нанесенный ущерб Лодке и/или ее оборудованию (оснащению).

8.4. Если Арендатор не может доставить Лодку Арендодателю в место возврата в установленный срок, Арендатор обязан выплатить Арендодателю арендную плату за каждый час просрочки в двухкратном размере, оплатить все эксплуатационные расходы, а также убытки или ущерб, которые Арендодатель понесет по причине невозможности использования Лодки или отмены или переноса последующих рейсов контрагентов Арендодателя. В данном случае Арендодатель имеет право изъять Лодку без каких-либо компенсаций Арендатору и произвести списание (удержать) обеспечительного платежа. Если расходы (ущерб) Арендодателя превышают сумму обеспечительного платежа Арендатор обязан выплатить недостающую сумму в течении 3 (трех) рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования Арендодателя.
8.5. Если задержка в возвращении Лодки неизбежна, Арендатор незамедлительно обязан проинформировать Арендодателя, с просьбой предоставить дальнейшие инструкции. Все запросы для получения дальнейших инструкций должны быть записаны в судовой журнал. Неблагоприятные погодные условия не могут оправдать задержки в возвращении Лодки в установленное время и место.
8.6. В случае если передача Лодки не может быть произведена в месте возврата, Арендатор обязан возместить Арендодателю стоимость перегона Лодки в согласованное место возврата, выплатить штраф за задержку возврата и любой ущерб, который может быть вызван результатом передачи Лодки не в соответствии с договором-офертой.

9. Поломка или непригодность
9.1. Если в любой момент после передачи Лодки случается поломка механизмов, поломка Лодки, препятствующих нормальному использованию Лодки Арендатором и, если поломка не была результатом действий Арендатора, Арендодатель в течение 4 (четырех) последовательных часов обязуется устранить поломку за свой счет своими силами, либо с привлечением третьих лиц. Если в течение 4 (четырех) часов Арендодатель не устраняет поломку, то обязуется возвратить Арендатору часть арендной платы в размере, соответствующем периоду непригодности Лодки или, при наличии такой возможности, продлить период аренды на срок, когда Лодка была непригодна.
9.2. Если в любой момент после передачи Лодки случается поломка механизмов, поломка Лодки, препятствующих нормальному использованию Лодки Арендатором на период более 24 (двадцати четырех) часов и, если поломка не была результатом действий Арендатора, Арендатор имеет право отказаться от договора аренды в одностороннем внесудебном порядке. В данном случае Арендодатель обязан выплатить Арендатору часть арендной платы за оставшийся после поломки период времени, без начисления процентов, предусмотренных ст. 317.1. и ст. 395 ГК РФ.
9.3. В качестве альтернативы, если поломка длится в течение более 24 (двадцати четырех) часов, в зависимости от природы и серьезности поломки, по согласию сторон Арендатор может остаться на борту Лодки на весь срок аренды. Время, в течение которого Арендатор находился на борту Лодки в период его поломки, засчитывается в срок аренды.

10. Страховка
10.1. Лодка застрахована от обычных рисков для Лодки такого размера, стоимости и типа.
10.2. Защита и страховое возмещение Лодки обеспечивается в размере стоимости Лодки, как это записано в договоре страхования. Страхование Лодки покрывает ущерб выше суммы страхового депозита или франшизы, указанной в страховом полисе.
10.3. Арендатор должен ознакомиться с условиями страховых договоров на Лодку. Копии всех действующих страховых договоров находятся на борту Лодки.

10.4. Арендодатель не несет никакой ответственности за потерю или повреждение личных вещей Арендатора или третьих лиц, оставленных на борту Лодки, в служебном автомобиле или в офисе Арендодателя.
10.5. Настоящим Арендатор проинформирован, что расходы по страхованию ответственности Арендатора, а также по страхованию от не заключения или досрочного прекращения действия договора аренды не включены в настоящий договор.

11. Ответственность сторон
11.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и настоящим договором.
11.2. В случае просрочки возврата имущества, Арендатор обязуется выплатить Арендодателю стоимость аренды за время образовавшейся просрочки в размере двойной почасовой арендной ставке, определенной настоящим Договором.
11.3. В случае повреждения арендованного имущества, Арендатор возмещает Арендодателю стоимость ремонта, запасных частей и оборудования. Стоимость запасных частей и оборудования определяется исходя из расценок, установленных Приложением №2 к настоящей оферте. Стоимость ремонта определяется исходя из действующих на момент ремонта расценок сервисной службы.
11.4. В случае утраты или порчи имущества, когда оно не подлежит восстановлению, Арендатор возмещает Арендодателю полную стоимость имущества.
11.5. За нарушение границ зоны эксплуатации, установленные п. 6.1.4 Договора, Арендатор выплачивает Арендодателю неустойку в размере 5 000 (пять тысяч) рублей.
11.6. Арендатор несет ответственность за вред, причиненный им или пассажирами Лодки третьим лицам в процессе использования Лодки.
11.7. За курение на борту Лодки, Арендатор выплачивает Арендодателю неустойку в размере 2500 (две тысячи пятьсот) рублей за каждый случай нарушения.
11.8. Арендатор несет полную ответственность:
• за любые претензии к Арендодателю третьих сторон, возникшие в период аренды Лодки в связи с действиями или бездействием Арендатора и других лиц, присутствующих на борту Лодки;
• в случае, если Лодка арестована, задержана, изъята или в отношении нее вынесены иные требования/предписания/запреты со стороны компетентных государственных органов в связи с несанкционированными или незаконными действиями, совершенных в период аренды, в т.ч., но не ограничиваясь: незаконное рыболовство, купание, швартование и движение Лодки в запрещенных местах и т.д.;
• за поломку, ухудшение состояния Лодки, которые не покрываются страхованием Лодки, в результате действий/бездействий Арендатора и/или лиц, находящихся на борту Лодки;
• если Лодка из-за действий/бездействий Арендатора и/или лиц, находящихся на борту Лодки, не может быть далее сдана в аренду. Арендатор возмещает упущенную выгоду в размере стоимости аренды и суммы убытков в связи с ненадлежащим состоянием Лодки.

12. Порядок разрешения споров
12.1. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны будут стремиться разрешать путем мирных переговоров.
12.2. До обращения в суд Сторона, считающая, что ее права нарушены (Заявитель), обязана направить другой Стороне (Ответчику) письменную претензию с изложением сути требований и приложением подтверждающих документов.

12.3. Претензия направляется заказным письмом с описью вложения по юридическому адресу (для юридических лиц и ИП) или по адресу (для физических лиц), указанному при бронировании, или направляется на электронную почту Стороны, указанную в Заявке.
12.4. Срок рассмотрения претензии и ответа на нее составляет:
14 (четырнадцать) календарных дней со дня вручения претензии — если спор возникает между юридическими лицами и/или индивидуальными предпринимателями;
10 (десять) календарных дней со дня вручения претензии — если Заявителем является физическое лицо, действующее в целях, не связанных с предпринимательской деятельностью (потребитель).
12.5. В случае неполучения ответа в установленный срок, либо получения мотивированного отказа в удовлетворении требований, либо неполного удовлетворения требований, Заявитель вправе передать спор на рассмотрение в суд.
12.6. Подсудность.
Споры с участием юридических лиц и индивидуальных предпринимателей подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Татарстан по месту нахождения Арендодателя (г. Казань).
Споры с участием физических лиц (потребителей) рассматриваются в суде общей юрисдикции в соответствии с правилами подсудности, установленными Гражданским процессуальным кодексом РФ и Законом РФ «О защите прав потребителей» (по выбору истца).

13. Обстоятельства непреодолимой силы

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие действия непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, как: стихийные бедствия, пожары, наводнения, землетрясения, военные действия или введение чрезвычайного положения, забастовки, гражданские беспорядки, принятие нормативно-правовых актов, препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору и не зависящих от воли Сторон.

14. Срок действия и расторжение договора

14.1. Договор вступает в силу с момента акцепта (оплаты/бронирования) и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.
14.2. Стороны по обоюдному согласию могут расторгнуть настоящий договор. В случаях, предусмотренных настоящей офертой, стороны вправе отказаться от договора во внесудебном порядке, о чем отказывающаяся сторона должна направить уведомление с указанием причины и пункта оферты, содержащего право на такой отказ от договора, другой стороне на электронную почту, указанную в Заявке (для Арендодателя) или в оферте (для Арендатора).

15. Приложения к настоящей оферте:

15.1. Приложение №1- Правила поведения на маломерном судне

15.2. Приложение №2 — Порядок расчета фактически понесенных расходов (ФПР) Арендодателя при отказе Арендатора от исполнения Договора.

Реквизиты Арендодателя:

Акционерное общество «Рентал Пропетти Менеджмент» (АО «РПМ»)

ОГРН 1241600043464 ИНН 1658252746 КПП 165801001 Адрес: 420095, Россия, Республика Татарстан, г.о. город Казань, г. Казань, Территория Химград, д. 126, офис 232 (45) Почтовый адрес: 420095, РТ, г. Казань, а/я 191 Банк: Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва р/с 40702810016110002014 БИК 044525411; к/с 30101810145250000411 Тел. +7 (843) 227-41-40 (доб.16111) E-mail: info@rental-pm.ru
Генеральный директор **_____ И.В. Самохин**

АКТ № _____
приема-передачи маломерного судна без экипажа (Лодки) в аренду
(к Публичной оферте (договору) аренды маломерного судна без экипажа (в редакции, действующей на дату подписания настоящего Акта)

г. Казань «___» _____ 202__ г.

Акционерное общество «Рентал Проперти Менеджмент» (АО «РПМ»), в лице представителя Медведева Романа Леонидовича, действующего на основании доверенности № ___ от _____ , именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»**, и _____
Телефон: _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. ПРИЕМКА ЛОДКИ АРЕНДАТОРОМ (ПЕРЕД НАЧАЛОМ АРЕНДЫ)
Арендодатель передал, а Арендатор принял маломерное судно:

Лодка VICTORY A 11 FLY с двумя подвесными лодочными моторами MERCURY V10 400XL/CXL Verado (AMS) ES
Номер регистрационной записи в реестре: 63-01-2026-009017
Идентификационный номер: CM0246RUS63
Дата регистрации судна в реестре 05.06.2026
Год постройки: 2026 г.
Страна постройки: Российская федерация
Строительный идентификационный номер: RU-VBS11092E624
С двумя подвесными моторами №№3B566991, 3B566471

Технические характеристики:

Длина габаритная, м	10.6
Ширина, м	3.25
Высота, м	3.65
Килеватость на транце	21
Вес, кг	5 250

- **Пассажировместимость: 10 (десять) человек.**

Время передачи: ___ч. ___мин.
Место передачи Лодки: _____
Место возврата: определено местом передачи лодки/ _____ *(необходимо вписать, если место возврата отличается от места передачи Лодки)*
Техническое состояние Лодки на момент передачи: ИСПРАВНО.
Видимые повреждения (царапины, сколы, вмятины корпуса):
_____
_____
(если повреждений нет, указать «отсутствуют»)

Комплектация Лодки (отметить галочкой наличие):
[ ] Спасательные жилеты (____ шт.) [ ] Кранцы (____ шт.)
[ ] Якорь с тросом (1 шт.) [ ] Весла / багор (____ шт.)
[ ] Судовые документы (копии) [ ] Ключ зажигания (1 шт.)
[ ] Огнетушитель (1 шт.) [ ] Топливный бак (заполнен на ____ %)

Арендатор проверил техническое состояние, комплектацию и работоспособность Лодки. Претензий к Арендодателю по состоянию Лодки, оборудованию и ее оснащению не имеет. Удостоверение на право управления маломерным судном предъявлено.

Сдал от Арендодателя: _____ / _____
подпись *ФИО полностью*

Принял Арендатор: _____ / _____
подпись *ФИО полностью*

АКТ № _____
Сдачи-приемки маломерного судна без экипажа (Лодки) в аренду
(к Публичной оферте (договору) аренды маломерного судна без экипажа (в редакции, действующей на дату подписания настоящего Акта)
(ВОЗВРАТ ЛОДКИ АРЕНДОДАТЕЛЮ (ПО ОКОНЧАНИИ АРЕНДЫ)

г. Казань «___» _____ 202__ г.

Акционерное общество «Рентал Проперти Менеджмент» (АО «РПМ»), в лице представителя Медведева Романа Леонидовича, действующего на основании доверенности № ___ от _____ , именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»**, и _____
Телефон: _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

«___» _____ 202__ г. в ___ ч. ___ мин. Арендатор сдал (вернул), а Арендодатель принял Лодку.

Техническое состояние Лодки на момент возврата:
[ ] Исправно, без новых повреждений. Комплектация полная.
[ ] Обнаружены новые повреждения / недостача имущества, а именно:
_____
_____
_____

Сумма удержания из депозита (при наличии ущерба): _____ руб.
Депозит Арендатору: [ ] Возвращен полностью [ ] Удержан частично/полностью.
Сумма удержания:_____ *(при наличии)*

Примечания: _____
_____
_____

Сдал Арендатор: _____ / _____
подпись *ФИО полностью*

Принял от Арендодателя: _____ / _____
подпись *ФИО полностью*